MEMORIAL DESCRITIVO TÉCNICO
PROJETO ARQUITETÔNICO

1.0 DADOS GERAIS

Referente: Canil Municipal
Assunto: Projeto Executivo
Local da Obra: Estrada Geral - Linha Cachoeirinha - Interior – Município de Xaxim/SC
Área Total de Construção: 124,30m²
Profissional Responsável: Marcelo K. Guerra- Engenheiro Civil - CREA/SC 164.978-6

2.0 INFORMAÇÕES TÉCNICAS

A fiscalização da obra ficará a cargo da Prefeitura de Xaxim junto ao Setor de Engenharia, que indicará na ordem de serviço, o técnico responsável pelo acompanhamento da obra.

Todo o material empregado na obra deverá ser submetido à aprovação da Fiscalização antes de ser utilizado, devendo estes possuir certificado da qualidade da INMETRO.

3.0 SERVIÇOS PRELIMINARES:

3.1 Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizada:

Deverão ser instaladas duas placas, uma com dimensões mínimas de 2,00x1,125m, conforme modelo do Convênio e outra com dimensões de 2,00x1,125m, conforme modelo a ser fornecido pela Fiscalização.

3.2 Entradas Provisórias de Serviços:

A Empresa Contratada deverá providenciar as Ligações Provisórias de Entrada de Energia Elétrica e Água, afim de poder realizar os serviços iniciais sem paralizações não programadas. As Ligações deverão ser solicitadas aos setores competentes pela Empresa Contratada, que ficara responsável pela desativação no final das obras.

3.3 Instalação de Canteiro de Obra:

Deverá ser executado Canteiro de Obra (Almoxarifado) com chapa de madeira compensada afim de guardar os equipamentos e EPI’s utilizados na execução da Obra, o

mesmo deverá ter no mínimo 4,00m².

Também deverá ser executado Sanitário com Vestiário em chapa de madeira compensada, sendo que deverá ter no mínimo 2,50m².

4.0 LOCAÇÃO:

Deverá ser executada a Locação prévia da Edificação com gabarito de tabuas firmadas por pontaletes, após a locação a mesma deverá ser submetida a apreciação da Fiscalização das Obras, afim de prevenir problemas futuros.

5.0 MOVIMENTO DE TERRA:

A abertura de valas para execução da fundação deverá ter espaço suficiente para colocação do escoramento das formas, de modo a não permitir alteração em suas medidas e deverão se apiloadas antes da colocação do lastro de concreto.

As valas onde serão executados os serviços de fundação (bloco e baldrames) deverão receber uma camada de lastro de brita para não ocorrer à mistura com o solo do concreto da peça. O material e o procedimento usado para serviços de reaterro deverão seguir as mesmas recomendações.

Os aterros deverão ser executados exclusivamente em solo limpo, espalhado em camadas de 0,20m umedecidas e apiloadas, com material isento de matéria orgânica, entulho ou detritos de qualquer espécie, até atingir a cota indicada em projeto.

6.0 CANIL

A estrutura do canil a ser implantada possui um bloco com área de 94,56m² destinado ao abrigo dos cães perfazendo a seguinte composição:

- 12 unidades (boxes) compartimentadas com 1,80m² de área cada, sendo que cada box possuirá duas áreas distintas e transitórias para o abrigo dos animais: uma interna e coberta para o abrigo e outra externa e descoberta destinada ao banho de sol dos animais.

7.0 SUPRA ESTRUTURA

7.1 Fundações Radier

A formas para a execução do radier serão em formas madeira. Para a sua execução deverá ser preparado o solo através de compactação mecânica a persuassão, após colocação de um lastro de material granular (pedra nº1), na espessura de 5cm para correção do

nivelamento, , camada separadora sobre o material granular em lona plástica, trama com malha de aço 4,2mm com espaçamento 15 x 15cm, conforme projeto e o concreto deve atender os requisitos de FCK 25Mpa, e sua espessura final deverá ser de 12cm. Antes da concretagem deve ser feita a passagem de toda a tubulação de esgoto e hidráulico.

8.0 PAREDE E DIVISÓRIAS:

8.1 Alvenarias:

As Alvenarias a serem executadas nas paredes serão de blocos de concreto de 14x19x39cm com altura de 50cm e serão assentados com argamassa mista de cimento, cal, areia no traço 1: 0,5 : 4,5. A espessura das juntas não deverá se superior a 1 cm e as juntas verticais também deverão ser preenchidas.

Para fechamento lateral teremos gradil metálico, com altura de 170cm.

9.0 ESQUADRIAS:

As portas e janelas dos canis serão de ferro, para garantir maior durabilidade e segurança, conforme indicação em projeto.

As peças de estrutura metálica, devem ser pintadas com tinta à base de esmalte sintético de primeira linha, na cor alumínio opalescente com índice de sólidos superior a 39%, na cor a ser definida pela contratante, com no mínimo 2 (duas) demãos. Em pintura sobre superfície de ferro e aço. Cada demão de esmalte sintético, só poderá ser aplicada quando a precedente estiver seca com um mínimo de 3 horas, ou conforme instruções do fabricante.

10.0 COBERTURA

A estrutura do telhado do canil será em madeira de lei de 1ª qualidade e cobertura com telhas metálicas, do tipo Trapezoidal espessura 0,50mm, de acordo com a especificação do projeto arquitetônico. Onde existir o beiral, o mesmo terá 60cm de largura mínima.

Deverão ser considerados todos os acessórios para a instalação do telhado, tais como: parafusos de fixação autobrocante com vedações de neoprene, peças de fixação, conjuntos de vedação, acabamentos e arremates, conforme catálogo técnico do fabricante, de modo a evitar possíveis infiltrações de águas pluviais.

11.0 BLOCO DE APOIO ADMINISTRATIVO

O bloco localizado na face frontal da edificação possui 29,74m² de área e será destinado a atendimento e cuidados com os animais.

Será utilizado 01 Container novo, em Aço Corten, medindo 12,19m x 2,44m, com altura de 2,66m, com isolamento interno térmico com chapa de EPS.

Especificações:

- Dimensões Externas: 12,19 metros (C) / 2,44 metros (L) / 2,66 metros (A);
- Peso aproximado: 2.200 Kilos;
- Fechamento com quadros tubulares com ganchos de içamento;
- Laterais e teto com chapas trapezoidais de aço corten de 1,6mm de espessura;
- Esquadrias externas em alumínio branco anodizado;
- Esquadrias internas em alumínio branco anodizado;
- Divisórias internas em Chapas de “EPS”;
- Revestimento interno em paredes e teto em Chapas de “EPS”;
- Pintura Externa (a definir pela contratante);

12.0 ESQUADRIAS:

As portas serão de alumínio, para garantir maior durabilidade e segurança, conforme indicação em projeto.

As janelas serão de alumínio e vidro, para garantir maior durabilidade e segurança, conforme indicação em projeto.

O container deverá ser entregue pintado com toda parte de acabamento interno e externo, primeiramente com um fundo epóxi na cor cinza para melhor tratamento dos mesmos e posteriormente pintado, nas cores a serem definidas pela Prefeitura, com tinta esmalte sintético automotivo.

13.0 REVESTIMENTO PISO INTERNO

Revestimento de piso interno deverá ser piso vinílico, antes da colocação do piso deverá ser fixado sobre as canaletas de alumínio uma placa cimentícia de 6 cm de espessura, assentar com argamassa ACIII e rejunte para finalização. - Não será aceito a retirada do assolho original do container, as canaletas de alumínio, o piso vinílico deverá ser aplicado sobre essas canaletas.

14.0 INSPEÇÕES FINAIS

Após o encerramento de todos os serviços da obra, deverá ser feita a inspeção final com a participação conjunta da Contratada e da Fiscalização, produzindo-se o Relatório de Inspeção Final, no qual serão apontados todos os eventuais acertos ou complementos de serviços constantes no contrato.

Xaxim/SC, 25 de Maio de 2026.

MARCELO KERCHER GUERRA:00932281044

Assinado de forma digital por MARCELO KERCHER GUERRA:00932281044
Dados: 2026.07.13 16:23:53 -03'00'

_____

MARCELO K. GUERRA
Engenheiro Civil
CREA/SC 164.978-6

_____

MUNICÍPIO DE XAXIM
Proprietário
CNPJ nº 82.854.670/0001-30